

Bekanntmachung

der Sitzung des Ausschusses Bau, Landwirtschaft, Umwelt und Energie
der Gemeinde Trebur am



Mittwoch, 30.11.2022, 20:00 Uhr

Rathaus Trebur, Ratssaal

TAGESORDNUNG

1. **Mitteilungen und Fragen**
2. **Bauleitplanung Trebur Photovoltaikanlage Kiebertsee**
 1. **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB für den Bebauungsplan**
 2. **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB für den Flächennutzungsplan**
 3. **Finanzierung**

Referent: Axel Abt, Bejulo – Sense of Energy)

3. **Bauleitplanung Trebur**
Bebauungsplan Gewerbegebiet Trebur „Am Bessheimer Weg“
 1. **Beschluss des Vorentwurfs des Bebauungsplans mit geändertem Geltungsbereich**
 2. **Beschluss der frühzeitigen öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB für den Bebauungsplan und die Flächennutzungsplanänderung**
 3. **Finanzierung**

Referenten: Wolfgang Schulz, Planungsgruppe Darmstadt und Ralf Trollmann, ZSE Immobilien GmbH

4. **Bauleitplanung Trebur**
Bebauungsplan Trebur „Oderstraße 28 - 30“
 1. **Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Im Rußloch – Erweiterung König Baustoffe GmbH“ gem. § 1 Abs. 8 BauGB**
 2. **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB für den Bebauungsplan**
 3. **Beschlussfassung zur Durchführung als beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB**
 4. **Finanzierung**

Referenten: Wolfgang Schulz, Planungsgruppe Darmstadt und Matthias Hahn, König GmbH

5. **Antrag der CDU-Fraktion vom 01.11.2022, lfd. Nr. 1687,**
Nutzung der Geothermiebohrung zur Gewinnung von Lithium und Energie aus Prozesswärme für ein Fernwärmenetz im Gewerbegebiet Am Bessheimer Weg