

Bitte ausfüllen und unterschrieben zurücksenden an:

Gemeindevorstand der
Gemeinde Trebur Fachdienst
Bau, Umwelt und
Liegenschaften
Herrngasse 3
65468 Trebur

Bewerberprofilbogen für Gewerbegrundstücke

Bitte füllen Sie den Fragebogen aus. Wir benötigen die vollständigen Angaben zu Ihrem Unternehmen, um Ihnen bei der Vergabe von Gewerbegrundstücken passende Angebote unterbreiten zu können.

1. Informationen zum Unternehmen

Name: _____
Anschrift: _____
Rechtsform des Unternehmens _____
Branche: _____

2. Kontaktdaten Ansprechpartner

Name: _____
Anschrift: E- _____
Mail: _____
Tel. /Mobil: _____

3. Wer wäre der potenzielle Grundstückserwerber?

(Falls abweichend von Ziffer 1 und 2)

4. Welches Unternehmen (Einzelfirma, GmbH, etc.) wäre namentlich der Grundstücksnutzer?

(Falls abweichend von Ziffer 1.)

5. Sie planen:

eine Betriebsneugründung

eine Betriebsverlagerung

komplett eine Zweigstelle, mit Hauptsitz in: _____

6. Anzahl Mitarbeiter

Art der Beschäftigung	derzeit	zukünftig (geschätzt)	
		gesamt	am neuen Standort
in Vollzeit			
in Teilzeit			
geringfügig Beschäftigte, Azubis, sonstige			

7. Kunden und Zulieferer:

(Welche und wie viele Fahrzeuge am Tag anliefern, etc.)

8. Unternehmensentwicklung

Jahresabschlüsse oder Gewerbesteuerermessbescheid der letzten drei Geschäftsjahre
(Bitte fügen Sie diese Unterlagen dem Fragebogen bei.)

Zukünftige Umsatzziele: _____
(für die kommenden 5 Jahre)

9. Benötigte Fläche

(Bei bestmöglicher Ausnutzung der Fläche.)

Grundstücksfläche ca.: _____ m²

Gebäudegrundfläche ca.: _____ m²

Bruttogeschossfläche ca.: _____ m²

10. Nutzungskonzeption/ Baugestaltung

Produktionsfläche: _____ m²
Bürofläche: _____ m²
Sonstige Fläche: _____ m²

11. Vorhabenbeschreibung, geplante Investitionssumme, Finanzierung

(Beispiel: 2-geschossige Halle mit 1-geschossigem Bürotrakt für ca. 1 Mio. € bei Finanzierung durch Bank xy)

12. Ergänzende Bemerkungen zur Bewerbung: (ggf. gesondertes Blatt anfügen)

Ich/Wir versichere/n die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Mir/Uns ist bekannt, dass falsche Angaben zur Zurückweisung bzw. nach Bauplatzzuteilung zur Nichtigkeit des Kaufvertrages und zu einem Rückkaufrecht des Grundstückes führen können. Nachträgliche Änderungen zu den Angaben werden unverzüglich mitgeteilt.

Mir/Uns ist bewusst, dass die Gemeinde Trebur zum heutigen Zeitpunkt nicht abschätzen kann, welcher Bewerber den Zuschlag für ein Gewerbegrundstück erhält.

Ort, Datum

Unterschrift

Hinweise zur Datenverarbeitung und Einwilligung (Vormerkliste Gewerbeflächen)

1. Verantwortlicher

Verantwortlicher ist die Gemeinde Trebur, Herrngasse 3 (Rathaus), 65468 Trebur

2. Kategorien personenbezogener Daten sowie Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Kategorien von personenbezogenen Daten, die verarbeitet werden können, sind: Stammdaten (z. B. Name, Vorname, E-Mail-Adresse, Telefonnummer, Adresse), Kontaktdaten von Mitarbeitern, Vertretern und Beauftragten des Interessenten, Interesse am Erwerb eines Grundstücks, Grundstückserwerber, Grundstücksnutzer, Unternehmenszweck, Angaben zum gewünschten Objekt (z. B. Größe, geplante Bebauung und Nutzung), Unternehmensdaten (z. B. aktuelle und geplante Anzahl der Arbeitnehmer, vergangener und geplanter Umsatz), weitere personenbezogene Angaben, die im Fragebogen gemacht werden.

Wir verarbeiten Kontakt- und Stammdaten zur Korrespondenz mit Ihnen. Dies ist ein berechtigtes Interesse von Ihnen und von uns. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. f DSGVO.

Außerdem werden die oben angegebenen Datenkategorien dazu verwendet, um eine Vormerkliste zu führen. Darin werden alle Interessenten an einer Gewerbefläche gespeichert. Die Speicherung erfolgt für derzeit und künftig verfügbare Gewerbeflächen. Passt eine Gewerbefläche auf Ihre Angaben und Anforderungen, werden wir Sie kontaktieren. Rechtsgrundlage hierfür ist ihre Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. a DSGVO, die Sie am Ende der Hinweise zur Datenverarbeitung geben. Ohne Ihre Einwilligung dürfen wir Ihre Daten nicht in der Vormerkliste verarbeiten und Sie bei einer in Betracht kommenden Gewerbefläche auch nicht kontaktieren.

3. Empfänger personenbezogener Daten

Empfänger personenbezogener Daten sind: Mitarbeiter, Vertreter und Beauftragte des Verantwortlichen sofern die o. g. Korrespondenz und die Vormerkliste in deren Aufgabenbereich fallen. Rechtsgrundlage für die bloße Korrespondenz ist Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. f DSGVO (berechtigtes Interesse), für die Vormerkliste mit diesbezüglicher Kontaktierung Ihrer Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. a DSGVO.

Empfänger personenbezogener Daten können ferner sein: Rechtsanwälte zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen; Gerichte bei Rechtsstreitigkeiten oder anderen in deren Zuständigkeit fallenden Angelegenheiten; IT-Dienstleister zur Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs des Verantwortlichen; weitere Auftragsverarbeiter in den Bereichen IT, Logistik und Druckdienstleistungen, etwas zu Korrespondenzzwecken oder zur Aktenvernichtung; berechtigtes Interesse und ggf. das der zusätzlichen Verantwortlichen an der vorstehenden Übermittlung ergibt sich aus den vorstehend bezeichneten Zwecken und ist im Übrigen wirtschaftlicher Natur (effiziente Aufgabenerfüllung, Vertrieb, Vermeidung von Rechtsrisiken). Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. f DSGVO.

Eine Übermittlung an Drittländer oder eine internationale Organisation findet nicht statt.

4. Datenspeicherung

Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten solange, wie wir Sie oder das Unternehmen, dem Sie angehören, als Interessent in der Vormerkliste führen. Ihre Daten werden also gelöscht, sobald die Einwilligung widerrufen wurde oder Interessent eine Gewerbefläche erhalten hat.

Im Einzelfall kann nach Art. 17 Abs. 3 DSGVO eine Ausnahme vorliegen, die zu einer längeren Speicherung führt. Insbesondere beurteilt sich die Speicherdauer auch nach den gesetzlichen Verjährungsfristen, die zum Beispiel nach den §§ 195 ff. BGB in der Regel drei Jahre, in gewissen Fällen aber auch bis zu dreißig Jahre betragen können.

5. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO eine einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber dem Verantwortlichen zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass der Verantwortliche die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen darf. Der Widerruf kann an die unter Ziff. 1 genannten Kontaktdaten erfolgen, etwa per E-Mail;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre vom Verantwortlichen verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf

Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf.

- aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlange:
gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer beim Verantwortlichen gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer beim Verantwortlichen gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und der Verantwortliche die Daten nicht mehr benötigt, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie dem Verantwortlichen bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren, insbesondere in dem Mitgliedstaat Ihres Aufenthaltsorts, ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes gegen die DSGVO. Der hessische Landesbeauftragte für den Datenschutz überwacht die öffentlichen Stellen Hessens (Gustav-Stresemann-Ring 1, 65189 Wiesbaden, Telefon: 0611 1408-0, Telefax: 0611 1408-900/901, E-Mail: poststelle@datenschutz.hessen.de).

6. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 Buchst. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Für den Widerspruch genügt eine Nachricht an die unter Ziff. 1. genannten Kontaktdaten, etwa per E-Mail.

Einwilligung

Ich/Wir willigen ein, dass die Gemeinde Trebur die im vorstehenden Fragebogen angegebenen Daten verarbeitet, um eine Vormerkliste für die Vergabe von gegenwärtigen und künftigen Gewerbeflächen zu führen und mich/uns zu kontaktieren, wenn ein Grundstück zu den im Fragebogen gemachten Angaben passen sollte.

Sie haben das Recht, Ihre Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit, der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt. Für den Widerruf genügt eine Nachricht an die in Ziff. 1 genannten Kontaktdaten, z. B. per E-Mail.

Ort, Datum

Unterschrift

Gemeinde Trebur ☒ Herrngasse 3 ☒ 65468 Trebur ☒ Öffnungszeiten: Mo, Di, Fr 8 – 12 Uhr; Di, Do 14 – 18 Uhr
Kreissparkasse Groß-Gerau ☒ IBAN DE62 5085 2553 0011 0002 96 ☒ BIC HELADEF1GRG
Volksbank Darmstadt – Südhessen eG ☒ IBAN DE20 5089 0000 0014 1600 00 ☒ BIC GENODEF1VBD
Paypal ☒ gemeindekasse@trebur.de